

VELKOMMEN TIL
ENGERSAND HAVN





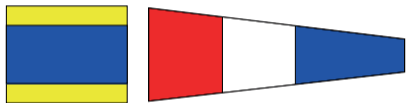
Engersand Havn er et nyutviklet boligområde ved Drammensfjorden, snaue ti minutter fra Drammen sentrum. Det er kanskje farlig å bruke ord som "enestående", "unikt" og "ulikt alt annet". Men Engersand Havn har kvaliteter som normalt er hinsides rekkevidde for vanlige folk med vanlig god økonomi. Bla videre, så ser du hva vi mener.



DIN EGEN STRAND



Hvor mange kjenner du som bor nesten på stranden? Hvor mange steder er det i det hele tatt mulig? På Engersand Havn kan du tusle i badekåpen ned til en stille, liten strand fra din egen inngangsdør. Morgenbad, kveldsbad, nattbad. Du må ikke. Men du kan. Hvor mange vet du om som har den samme muligheten?

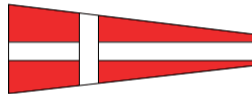




DIN EGEN BRYGGE



En pose reker. Kald hvitvin.
Eller en time med fiskestangen.
En bryggekant inviterer alltid til kos.
På Engersand Havn har vi mange meter
bryggekant som du kan bruke til hva du vil.
Det er det ikke mange som har. Men vi tror det
er mange som kunne tenke seg det.

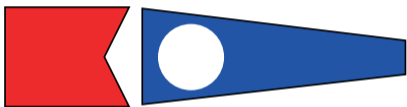




DIN EGEN BÅTPLASS



Båt er noe man har på hytta.
Eller i en båthavn langt unna der man bor.
På Engersand Havn derimot, ligger
båtlassen et steinkast eller to fra terrassen din.
Er du heldig, kan du se båten din
fra stuevinduet.
Hvor mange steder på Østlandet
kan man gjøre det?



HVA MER KAN DU ØNSKE DEG?



S O L ?

Alle leiligheter ligger vestvendt og har sol mer eller mindre til den går ned bak åsene på andre siden av fjorden.

L Y S ?

Lyset ved fjorden er annerledes enn lyset i innlandet. Det er noe alle kunstmalere og fotografer vet.

U T S I K T ?

Ja. I varierende grad fra alle leiligheter.

N A T U R ?

Fjorden mot vest. Naturreservat mot nord.
Ski- og turterreng mot øst.
Og badeplasser og svaberg mot sør.

K O M M U N I K A S J O N ?

Under ti minutter til Drammen. Tjue til Asker.
Førti til Oslo. En time til Rygge eller Torp flyplass.
Flytoget til Gardermoen fra Drammen.



NOEN VIKTIGE, MEN IKKE FULLT SÅ
UNIKE SIDER AV SAKEN.

Moderne, energieffektive leiligheter fra 60 til 120 m² i blokker av stål, betong og glass. Gode, fornuftige planløsninger. Stor valgfrihet i materialbruk på gulv, i bad- og kjøkkeninnredning. Store, luftige terrasser. Vakre, parkbehandlede uteområder. Biloppstillingsplasser i garasje eller carport.





SA VI "ENESTÅENDE"?

Vi håper at denne lille presentasjonen allerede har fått deg til å tro litt på at Engerstrand Havn er ulikt alle andre boligprosjekter. Men noen ganger er det jo slik at man må se det for å tro det. Besøk oss på området. Ta en tur og se deg om. Slå av en prat med noen som allerede bor her. Vi håper du vil oppleve at "enestående" stemmer ganske bra.



Ca 4 min til Lier stasjon
Ca 7 min til Drammen
Ca 17 min til Asker

DnB NOR

Eiendom

Tlf. 32 86 32 99

Gunnar H. Eek Berger

Mobil: 901 44 029

E-post: gunnar.berger@dnbnoreiendom.no

Øystein Liverud

Mobil: 918 84 174

E-post: oystein.liverud@dnbnoreiendom.no



Meld din interesse:
engersandhavn.no

